

TRIBUNALE CIVILE DI _____

SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

R.G. E. n. _____ / _____ - GE. Dott. _____

ISTANZA DI CONVERSIONE DEL PIGNORAMENTO

EX ART. 495 C.P.C.

PER

_____, in persona del legale rappresentante *pro tempore*, _____ (nato/a a _____, il ___/___/___, C.F.: _____, residente in _____ (___), Via _____ - CAP: _____), con sede legale in _____, Via _____ (CAP: _____), Capitale Sociale Euro _____ interamente versato, Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di _____: _____ e P.IVA: _____, numero REA: _____ - _____ (se persona fisica sostituire con _____ *il/la Sig./Sig.ra* nato/a a _____, il ___/___/___, C.F.: _____, residente in _____ (___), Via _____ - CAP: _____), rappresentato/a e difeso/a nel presente giudizio, in virtù di procura a margine/*in calce* del presente atto, dall'Avv. _____ (C.F.: _____) presso il cui studio in _____, Via _____ n. _____ (CAP: _____) è elettivamente domiciliata/o; il/la quale inoltre dichiara insieme al suo difensore di voler ricevere le comunicazioni e le notifiche relative alla presente procedura a mezzo fax al seguente n. _____, oppure a mezzo posta elettronica certificata al seguente indirizzo: _____

-Debitrice Esecutata-

PREMESSO

1. Che, in forza di decreto ingiuntivo/sentenza/ordinanza n. ____/____ emesso dal Tribunale/Giudice di Pace/Corte di Appello di _____ il __/__/____, munito di formula esecutiva in data __/__/____ e notificato/a il __/__/____ nonché di atto di precetto di pagamento per complessivi Euro _____ oltre successive *occorrende* notificato il __/__/__ il creditore/creditrice sottoponeva a pignoramento _____;
2. Che a seguito del pignoramento veniva instaurata dinanzi il Tribunale di _____ la procedura esecutiva n. R.G.E. __/____;
3. Che successivamente interveniva _____ recante un credito complessivo di Euro _____ oltre interessi *maturandi*;
4. Che ad oggi non è ancora stata disposta la vendita o l'assegnazione dei beni pignorati ovvero depositata istanza di vendita dell'immobile;
5. Che l'istante ha interesse che il bene/i beni pignorato/i non sia/siano venduto/i;
6. Che l'istante, inoltre, non ha mai presentato precedenti istanze di conversione;
7. Che considerato l'elevato importo dei crediti nonché le precarie condizioni economiche in cui versa l'istante ricorrono nel caso di specie i giustificati motivi che consentono l'accesso al beneficio della rateizzazione, nella misura massima consentita (diciotto rate);

Tanto premesso, considerato e ritenuto, _____, come sopra rappresentato/a, difeso/a e domiciliato/a

CHIEDE

alla S.V. di poter sostituire i beni pignorati con una somma di denaro equivalente, oltre alle spese d'esecuzione, all'importo dovuto al creditore pignorante e al/ai creditore/i intervenuto/i comprensivo di capitale, interessi, e spese, che la S.V., previa comparizione delle parti, vorrà stabilire disponendone il versamento mediante rateizzazione di 18 mensilità.

Si deposita unitamente alla presente assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva per un importo pari ad un quinto dei crediti per cui è stato eseguito il pignoramento e del/dei crediti dei creditore/i intervenuto/i per complessivi Euro _____, con riserva di integrare l'importo dell'assegno laddove insufficiente.

_____ li _____

(Avv. _____)