

**TRIBUNALE CIVILE DI \_\_\_\_\_**

**ATTO DI AVVISO DI RILASCIO DI IMMOBILE**

**Ad Istanza** di \_\_\_\_\_ (nato/a \_\_\_\_\_, il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, C.F.: \_\_\_\_\_) residente in \_\_\_\_\_ (\_\_\_), Via \_\_\_\_\_ (CAP: \_\_\_\_\_), rappresentato/a e difeso/a nella presente procedura, giusta procura a margine dell'atto di precetto per rilascio di immobile notificato il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, dall'Avv. \_\_\_\_\_ (C.F.: \_\_\_\_\_) presso il cui studio in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ (CAP: \_\_\_\_\_) è elettivamente domiciliata/o; il/la quale inoltre dichiara insieme al suo difensore di voler ricevere le comunicazioni e le notifiche relative alla presente procedura a mezzo fax al seguente n. \_\_\_\_\_, oppure a mezzo posta elettronica certificata al seguente indirizzo:  
\_\_\_\_\_

**PREMESSO**

1. Che con sentenza/ordinanza n. \_\_\_/\_\_\_ depositato/a il \_\_\_\_\_, resa nell'ambito del giudizio R.G. n. \_\_\_/\_\_\_, il Tribunale di \_\_\_\_\_, in persona del Giudice, \_\_\_\_\_, ha condannato \_\_\_\_\_ (C.F.: \_\_\_\_\_), al rilascio in favore di \_\_\_\_\_ dell'immobile situato in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ (CAP: \_\_\_\_\_) sembrando congruo fissare l'esecuzione alla data del \_\_\_\_\_;
2. Che la suddetta sentenza/ordinanza, munita di formula esecutiva in data \_\_\_\_\_, è stato notificato/a in data \_\_\_\_\_ in forma esecutiva al debitore unitamente ad atto di precetto di rilascio di immobile \_\_\_\_\_ (in caso di notifica di precetto di rilascio non \_\_\_\_\_)

contestuale al titolo aggiungere questo paragrafo: “*Che, successivamente, in data \_\_\_\_\_, l’istante procedeva alla notifica dell’atto di precetto di rilascio di immobile ai danni del debitore*”);

3. Che il debitore, a tutt’oggi, non ha provveduto a liberare l’immobile *de quo*.

Il Sottoscritto Ufficiale Giudiziario, **visto l’art. 608 c.p.c.**,

**AVVISA**

\_\_\_\_\_ (nato/a a \_\_\_\_\_, il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_,  
C.F.: \_\_\_\_\_) residente in \_\_\_\_\_(\_\_\_\_),  
Via \_\_\_\_\_(CAP: \_\_\_\_\_), che alle ore 8,00 e seguenti del  
giorno \_\_\_\_\_ (*lasciare in bianco perché la data  
verrà indicata direttamente dall’Ufficiale Giudiziario competente*)  
l’Ufficiale Giudiziario Competente addetto all’Ufficio Unico Esecuzioni  
Civili presso il Tribunale di \_\_\_\_\_ si recherà sul posto in \_\_\_\_\_(\_\_\_\_),  
Via \_\_\_\_\_(CAP: \_\_\_\_\_), per procedere all’immissione  
dell’istante, o di persona da questi delegata, nel possesso dell’immobile  
sopra indicato e meglio identificato al N.C.E.U. del Comune di \_\_\_\_\_ al  
Foglio \_\_\_\_\_, Part. \_\_\_\_\_, Sub. \_\_\_\_\_, ingiungendo agli eventuali detentori di  
riconoscere il nuovo possessore, secondo le modalità prescritte dalla legge  
ed ivi occorrendo con l’ausilio della Forza Pubblica.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

L’Ufficiale Giudiziario

**RELATA DI NOTIFICA:** Nell'interesse di \_\_\_\_\_, e ad istanza del suo procuratore **Avv.** \_\_\_\_\_, Io sottoscritto Ufficiale Giudiziario addetto all'Ufficio Unico Notifiche presso \_\_\_\_\_, ho notificato copia del suesteso atto di precetto per rilascio di immobile a \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), Via \_\_\_\_\_ (CAP: \_\_\_\_\_) ivi consegnandone copia a mani di